

COUPVRAY • La ville veut des médecins

La maison de retraite Les Tamaris transformée en pôle médical

Après les travaux de rénovation, la grande demeure accueillera médecins généralistes et spécialistes au premier trimestre 2015. Un immeuble neuf complètera le pôle santé au cours du second semestre.

Depuis la fermeture des deux cabinets médicaux en 2006, Coupvray n'avait plus de médecins généralistes...

Courant 2015, deux généralistes, deux dentistes, une infirmière, un kinésithérapeute, un ostéopathe, un psychologue et un podologue s'approprièrent le futur pôle médical « Les Tamaris » au centre bourg, proche de l'îlot Saint-Pierre.

« Il y a une forte demande sur le secteur. Les habitants vont naturellement chez le médecin à Esbly. De nombreux médecins saturent et

ne peuvent plus accueillir de nouveaux patients », explique Éric Chanzy, conseiller municipal en charge du dossier.

Deux millions d'euros

Le maire, Thierry Cerri et l'équipe municipale ont relancé l'idée de créer le pôle médical auprès du SAN.

Pour mener à terme le projet, la villa « Les Tamaris » a été vendue à la société D2I investissements à Bailly-Romainvilliers.

Le montant des travaux, financé par l'acquéreur, s'élève à deux millions d'euros.

Il comprend non seulement la réhabilitation et la mise en conformité de la villa mais aussi la construction d'un immeuble neuf également à usage médical sur le même site.

La quinzaine d'emplacements est pour la plupart déjà attribuée à des médecins ou pour des activités paramédicales.

« À terme, il y aura au moins quinze praticiens. Cela couvre les besoins d'une ville en fort développement », précise Khaled Dali, représentant de la société D2I.

Deux immeubles

Les travaux ont démarré en juillet et se déroulent en deux phases. La première est la réhabilitation et la mise en conformité de la villa « Les Tamaris », tout en gardant son caractère authentique (boiseries et briquettes d'époque...).

Le rez-de-chaussée et l'étage comptent un accueil, trois cabinets médicaux, une salle d'attente et un bureau (par niveau).

Un ascenseur dessert les niveaux. La villa pourra accueillir ses premiers patients au premier trimestre 2015.

La deuxième phase consiste à construire un immeuble neuf d'environ 500 m². Il sera doté notam-



Le pôle médical « Les Tamaris ». Le bâtiment neuf construit à l'arrière de la villa complètera l'espace soins.

ment d'un plateau complet de kinésithérapie et d'ostéopathie (5 salles).

La livraison est prévue deuxième semestre 2015. Une trentaine de places de parkings sont aménagées sur le site.

« C'est un vrai service de proximité. Coupvray est une ville jeune qui se développe. Si nous pouvions avoir un cardiologue, un ophtalmologue pour compléter l'offre de soins, ce serait formidable ! », conclut Éric Chanzy.

F. B.



L'ancienne maison de retraite devient un pôle médical.

Le saviez-vous ?

La villa des Tamaris a été construite en 1887 par Camille Robert, enfant du pays ayant fait fortune dans le négoce à Paris. Il a été conseiller municipal puis maire de Coupvray de 1912 à 1919.

L'architecture remarquable de la demeure lui vaut de paraître dans une revue spécialisée en 1888. À partir de 1899, son propriétaire la loue à des notables parisiens et notamment à un avocat de 1907 à 1919. À son décès en 1921, Camille Robert en fait don au diocèse de Meaux qui la transforme en maison de retraite pour ses prêtres... jusqu'en 2001 date de mise en vente.

Elle est préemptée par le Syndicat d'agglomération nouvelle du Val d'Europe (SAN), pour le compte de la commune de Coupvray. La villa des Tamaris et un hectare de terrain sont donc rachetés par le SAN.

Que pensez-vous d'un pôle médical en centre-ville ?



Robert Devillier, 70 ans habite la commune depuis 15 ans. J'ai mon médecin à Villeparisis, mon dentiste est à Montry... c'est mieux de pouvoir se soigner à proximité de chez soi. Quand on commence à vieillir, on a besoin d'un peu tous les spécialistes (rire). C'est surtout les généralistes qui manquent. C'est bien de regrouper plusieurs médecins ici.



Francis Lagaroje, 73 ans, habite Coupvray depuis 1970. C'est une très bonne chose. Ce sera plus près de chez moi. Actuellement je vais un peu partout, Esbly à Paris... J'espère qu'il y aura un cardiologue, un pneumologue, un généraliste aussi. Il n'y avait pas de médecin sur la commune, cela manquait.



Catherine Combe, 63 ans. Je réside à Coupvray depuis 23 ans. J'attends beaucoup de ce pôle médical. C'est plus pratique d'être à côté d'un centre de soins que d'aller de-ci, de-là... À part un dentiste, nous n'avons pas de médecin. Actuellement nous allons à Esbly comme beaucoup. La ville accueille de plus en plus de monde, ce pôle est une nécessité.

EN BREF

■ BAILLY-ROMAINVILLIERS

Ateliers d'art floral • Vendredis 14 et 21 novembre de 20 h à 21 h 30. Wendy Designer Floral dispense à la boutique, 12 boulevard des Sports, des cours d'art floral. Le thème « couronne de l'Avent ». Le matériel est fourni. Sur inscriptions 12 personnes maximum (35 euros). Infos au 01 60 42 46 67

■ CHESY

Spectacle • Mardi 11 novembre à 15 h. La Compagnie Mascarade interprète La Madelon et le Troufion. Mené par un narrateur sur échasses et des comédiens masqués, cette farce déambulatoire, ponctuée de principes de l'époque, invite le public à revivre les principales étapes du récit de 14/18, à travers l'histoire d'amour de « la Madelon et du Troufion ». Place de l'église (en cas d'intempérie replis salle du Prieuré) - Chesy bourg. Spectacle tout Public. Entrée libre.

■ COUPVRAY

Portes ouvertes • samedi 15 novembre de 10 h à 12 h 30 et de 13 h 30 à 17 h. C'est le moment de réveiller l'artiste qui est en vous ! Venez nombreux à la journée portes ouvertes de Renaissance & Culture à la ferme du château. Venez réaliser une aquarelle avec Liliane, un porte-photo avec Annie, amener vos enfants à l'atelier dessin d'Agnès (11 h) et vous initier à la gravure avec Guy (15 h).